

Comune di Cuorgne' (Torino)

L.R. 14.07.2009 n. 20 - Modifiche al Regolamento Edilizio per recepimento disposizioni relative allo snellimento delle procedure in materia urbanistica ed edilizia.

(omissis)

delibera

1. Di recepire tutte le modifiche approvate dalla Regione Piemonte in materia edilizia e urbanistica contenute nella L.R. 14 luglio 2009 n. 20 ad oggetto "Snellimento delle procedure in materia di edilizia e urbanistica";

2. Di non avvalersi della facoltà, prevista dall'art. 6 della LR. 20/2009, di disporre l'esclusione dall'applicazione degli articoli 3 e 4 della medesima legge di tutto o parte del territorio comunale;

3. Di istituire il "Registro degli Interventi" di cui agli articoli 3 e 4 della L.R.20/2009 dando disposizioni all'Ufficio Tecnico comunale per gli adempimenti necessari sia per l'istituzione che per l'aggiornamento;

4. Di modificare:

- il comma 3 dell'art. 2 del vigente Regolamento Edilizio sostituendo la parte "...membri elettivi sono scelti dal consiglio" con "membri elettivi nominati dalla Giunta Comunale",

- il comma 5 dell'art. 2 sostituendo " ..del Consiglio Comunale che l'ha eletta.." con "... della Giunta Comunale che l'ha nominata..",
"..insediamento del nuovo Consiglio" con "insediamento della nuova Giunta..";

- il comma 6 dell'art. 2 sostituendo "...il Consiglio Comunale non li abbia sostituiti..." con "...la Giunta Comunale non li abbia sostituiti..";

- comma 8 dell'art. 2 sostituendo: "è dichiarata dal Consiglio Comunale.." con "...è dichiarata dalla Giunta Comunale..".

5. Di approvare in nuovo testo coordinato dell'art. 2 del vigente Regolamento Edilizio comunale contenente le modifiche testé approvate;

6. Di modificare l'art. 16 comma 3 del Regolamento Edilizio Comunale con il seguente nuovo testo:

" Art. 16 – Distanza tra le costruzioni (D), della costruzione dal confine (Dc), della costruzione dal ciglio o confine stradale (Ds)

1. omissis

2. omissis

3. La distanza tra:

a) filo di fabbricazione di una costruzione e il filo di fabbricazione di un'altra costruzione frontistante (D) è rappresentata dalla lunghezza del segmento minimo ortogonale congiungente i due fili di fabbricazione;

b) filo di fabbricazione di una costruzione e il confine della proprietà (Dc) è rappresentata dalla lunghezza del segmento minimo congiungente il filo di fabbricazione della costruzione e il confine di proprietà antistante;

c) filo di fabbricazione di una costruzione e una strada (Ds) è rappresentata dalla lunghezza del segmento minimo congiungente il filo di fabbricazione della costruzione e il confine di una strada o, in assenza di questo, il ciglio di una strada;"

7. Di approvare in nuovo testo coordinato dell'art. 16 del vigente Regolamento Edilizio comunale contenente le modifiche testé approvate;
8. Di dare atto che con il suddetto adeguamento il Regolamento Edilizio risulta conforme a quello Regionale Tipo;
9. Trasmettere copia del presente atto alla Regione Piemonte.